

PROGRAM

プログラム

業界別 **ベトナム** 最新概況と **現地工業団地**の今を知る ハイブリッドセミナー **2023**

12/7.8 TOKYO

1 日目 12月7日(木)

参加無料

Sufex
TRADING

開会のご挨拶

SUFEX TRADING
宮本 昌

TOKIO MARINE
INSURANCE GROUP

ベトナムの最新保険事情

東京海上日動火災保険 株式会社
大川 裕己

PM3
PSIP

ベトナム南部バリア・ブンタウ省
『フーミー3 特別工業団地』

フーミー3 特別工業団地
齊藤 芙美

CM
PLUS

工業団地選定と建設プロジェクトの成功に向けて

株式会社 シーエムプラス
田山恵里子

VIGLACERA

魅力的な投資先 - ヴィグラセラ工業団地

Viglacera Real Estate Company
Nguyen Thi Lan Anh

鹿島
KAIJIMA CORPORATION

鹿島グループのベトナムでの事業展開

鹿島建設株式会社 海外事業本部
佐藤 比呂樹

AMATA
POSSIBILITIES HAPPEN

投資先としてのベトナムの優位性

AMATA 工業団地
Nguyen Cao Cuong

SANKYU
To Be Your Best Partner

ベトナム物流・輸出入事情

山九 株式会社
廣田 弘毅

REAL VEST
Powered by L&L

ベトナム南北の最新アパート事情、
事業所開設の初期費用

REAL VEST
中川 貴晶

BAN THACH
Construction Investment Corporation

最善を尽くし、信頼を得る

Ban Thach Construction Investment Corporation
Nguyen Van Thanh

2 日目 12月8日(金)

NIKKEI
scoutAsia

中国の景気減速が東南アジアにもたらす影響

日本経済新聞社 スカウトアジアグループ
富山 篤 (日本経済新聞社元ハノイ支局長)

住友商事

住友商事がベトナムで展開する工業団地

住友商事 株式会社 海外工業団地部
第二チームリーダー 川辺憲太

+PM
Plus PM Consultant

ベトナム建設プロジェクトの進め方と
コストダウンのポイント

Plus PM Consultant
奥田 周平

KCN VIETNAM

レンタル工場・倉庫、用地、オーダーメイド型の
リース物件等のソリューション提供

KCN Vietnam
Nguyen Thi Diem Huynh

Daiwa House
Group

ベトナム進出「土地選定～工場稼働までの
トータルサポート」

Daiwa House Vietnam
平山 太一

ANDERSON MÖRI & TOMOTSUNE

ベトナム最新法務事情

アンダーソン・毛利・友常法律事務所
弁護士 福田 一翔

sojitz LONG DUC
INDUSTRIAL PARK

南部ドンナイ省の製造業プラットフォーム
『ロンドウック工業団地』

ロンドウック工業団地
双日 株式会社 インフラ・ヘルスケア本部
エネルギー・産業インフラ事業部 ベトナム開発課 田代 朱里

KDDI
KDDI Vietnam

工場における IT インフラ / システムについて

KDDI ベトナム
角田 尊和

JGC

日揮の海外進出支援と産業・脱炭素ソリューション

日揮グローバル 株式会社 (JGC ベトナム)
我妻 徹

2023年12月7日(木)

※開催時間にご注意下さい ※後日オンデマンド配信予定

時間	企業名 / 登壇者名	登壇テーマ	登壇企業紹介	12/7.8 TOKYO
13:00ー13:05 〈日本時間〉	SUFEX TRADING 宮本 昌	開会のご挨拶	ベトナムで工業団地代理店事業、レンタカー事業、進出ポータルサイト運営、工業団地情報誌発行。進出検討の際は弊社にお任せ下さい。	
13:10ー13:30 〈日本時間〉	東京海上日動火災保険株式会社 大川 裕己	ベトナムの最新保険事情	ジャパングオリティーをモットーに、1996 年に外資系保険会社として初めて現地法人を設立して以来、1,500 社以上の日系企業様のリスクマネジメントのお手伝いをしております。進出企業様の成長に寄与する保険プログラムをご提案致します。	
13:35ー13:55 〈日本時間〉	フーミー 3 特別工業団地 齊藤 芙美	ベトナム南部バリア・ブントウ省 『フーミー 3 特別工業団地』	バリア・ブントウ省はベトナム最大の港があり、安定した電力や天然資源にも恵まれ、ベトナムで唯一の重化学工業の最適地です。フーミー 3 工業団地は、高品質なインフラや充実したサポート体制により、2017 年に操業を開始して以降、6 年間で世界各国から 37 社の企業を誘致している、勢いのある工業団地です。	
14:00ー14:15 〈日本時間〉	株式会社シーエムプラス 田山恵里子	工業団地選定と建設プロジェクトの成功に向けて	シーエムプラスは、生産施設に特化した日本で唯一かつ最大のオーナー支援型エンジニアリング会社です。ベトナムには 2013 年に進出し、投資計画支援から工場完成までのプロジェクト全体を支援するサービスを提供しています。本セミナーでは工業団地選定とプロジェクト遂行に関するヒントをご提供致します。	
14:20ー14:45 〈日本時間〉	Viglacera Real Estate Company Nguyen Thi Lan Anh	魅力的な投資先ーヴィグラセラ工業団地	ヴィグラセラは、20 年間以上の経験を持つベトナムトップの工業団地デベロッパーで、ベトナムに 11 カ所の工業団地、キューバに 1 カ所の経済区を開発し、国内外から 300 以上の企業を誘致しました。良好な立地条件と近代的に整備されたインフラ網のおかげで、当工業団地は投資家に多様な選択肢をもたらし、各企業のニーズにお応え致します。	
14:45ー14:55 〈日本時間〉	休憩 / 再開			
14:55ー15:10 〈日本時間〉	鹿島建設株式会社 海外事業本部 佐藤 比呂樹	鹿島グループのベトナムでの事業展開	鹿島グループは 1960 年にベトナムに進出、土木インフラや空港、最先端の生産・物流施設や商業施設の建設の他、自社不動産開発にも取り組んでおり、グローバルに事業展開されるお客様のご要望に総合力でお応え致します。	
15:15ー15:35 〈日本時間〉	AMATA工業団地 Nguyen Cao Cuong	投資先としてのベトナムの優位性	アマタグループは ASEAN 北部を投資対象としており、その中でもベトナムでの拡張案件が最大、現在南部ドンナイ省のみならず北部クアンニン省への拡張を進め、海外からの製造業へのあらゆるニーズに対応できる投資環境を整備しております。	
15:40ー15:55 〈日本時間〉	山九株式会社 廣田 弘毅	ベトナム物流・輸出入事情	当社は 1995 年の事務所設立から「物流」・「機工」・「構内操業」のサービスを展開しています。ベトナム特有の輸出入規制等、物流・貿易・税関事務について、ベトナム進出 28 年の経験と実績を基にご提案をさせていただきます。	
16:00ー16:15 〈日本時間〉	REAL.VEST 中川 貴晶	ベトナム南北の最新アパート事情、事業所開設の初期費用	①これからベトナムで事業展開をされる方・赴任される方への一般的な『最新ベトナム賃料相場』『住宅事情や注意点』 ②進出検討中の企業様、進出サポートをされている事業者様向けに、『レンタルオフィス利用、テナント利用の初期費用比較』について今年は 2 部構成でお伝えさせていただきます。	
16:20ー16:45 〈日本時間〉	Ban Thach Construction Investment Corporation Nguyen Van Thanh	最善を尽くし、信頼を得る	Ban Thach 建設は、工場、オフィス、学校、病院など、多岐にわたる建物の企画提案、設計、施工、維持を行っています。弊社は「最善を尽くし、信頼を得る」というモットーを掲げて運営しています。投資家の信頼を受け、国際企業から数億ドルの投資資金を得て、多くの大規模案件に参加する機会を与えられました。将来的には、弊社は国内と地域をリードする大手ゼネコンとなり、グローバル展開を目指しています。	
16:45～ 〈日本時間〉	SUFEX TRADING 宮本 昌	閉会のご挨拶～名刺交換会		

2023年12月8日(金)

※開催時間にご注意下さい ※後日オンデマンド配信予定

PROGRAM

プログラム

時間	企業名 / 登壇者名	登壇テーマ	登壇企業紹介	12/7.8 TOKYO
13:00ー13:05 〈日本時間〉	SUFEX TRADING 宮本 昌	開会のご挨拶	ベトナムで工業団地代理店事業、レンタカー事業、進出ポータルサイト運営、工業団地情報誌発行。進出検討の際は弊社にお任せ下さい。	
13:10ー13:30 〈日本時間〉	日本経済新聞社 スカウトアジアグループ 富山 篤 (日本経済新聞社元ハノイ支局長)	中国の景気減速が 東南アジアにもたらす影響	総務省、日本銀行、日本経済新聞社などが人材、知見を結集し、内外の経済問題に関する調査研究、政策提言を行うシンクタンクです。登壇者は日経新聞元ハノイ支局長(2014-2018)で、現在もベトナムおよび東南アジアの経済、政治、社会情勢をウォッチしています	
13:35ー13:55 〈日本時間〉	住友商事株式会社 海外工業団地部 第二チームリーダー 川辺憲太	住友商事がベトナムで 展開する工業団地	97年にタンロン工業団地を創設以降、ベトナムで26年間に亘り、計4つの工業団地を展開。製造業のベトナム進出と操業を高品質なインフラとサービスでご支援。入居企業様へのサービスでは太陽光発電事業、製造DX事業等、新たな取組も推進中。	
14:00ー14:15 〈日本時間〉	Plus PM Consultant 奥田 周平	ベトナム建設プロジェクトの 進め方とコストダウンの ポイント	Plus PM Consultant は、ASEAN で 100 を超えるの建設プロジェクト経験を誇るプロジェクトマネジメント会社です。主要取引先として多数の日本のトップ企業があり、発注者の立場で建設プロジェクトを支援します。敷地の選定から、建設計画作成、設会社の選定、工事品質確認と建物完成までを支援します。本セミナーではベトナムでのプロジェクトの進め方やコストダウンのポイントなどについて解説します。	
14:20ー14:40 〈日本時間〉	KCN Vietnam Nguyen Thi Diem Huynh	レンタル工場・倉庫、用地、 オーダーメイド型の リース物件等の ソリューション提供	KCN はベトナム大手の工業用不動産デベロッパーの一つです。200HA の総開発土地面積と、総投資額 3 億米ドルを超える拡張途中のプロジェクトを多数有し、全国の戦略的なロケーションに位置する 8 プロジェクトを運営しています。レンタル工場・倉庫、用地、オーダーメイド型のリース物件等のソリューションを提供している評判の高いデベロッパーです。	
14:40ー14:50 〈日本時間〉		休憩 / 再開		
14:50ー15:10 〈日本時間〉	Daiwa House Vietnam 平山 太一	ベトナム進出 「土地選定〜工場稼働までの トータルサポート」	「人・街・暮らしの価値共創グループ」として、事業の川上から川下まで一気通貫の提案を可能とするグループ力で、海外においても地域に密着した事業を推し進めています。ベトナム進出時には自社でレンタル工場、倉庫を開発したノウハウを元に土地取得のサポートから、工場建築、稼働までトータルサポートいたします。	
15:15ー15:30 〈日本時間〉	アンダーソン・毛利・ 友常法律事務所 弁護士 福田一翔	ベトナム最新法務事情	500 名超の弁護士が所属する日系の大手法律事務所です。ホーチミン、ハノイの双方にオフィスを構え、これまで多くの日系企業の多種多様なベトナム進出案件をサポートして参りました。工業団地の顧問もしておりましたので、現地工業団地の実務にも精通しております。ベトナム進出に関連するあらゆる法務ニーズに応えます。	
15:35ー15:55 〈日本時間〉	ロンドウック工業団地 双日株式会社 インフラ・ヘルスケア本部 エネルギー・産業インフラ事業部 ベトナム開発課 田代 朱里	南部ドンナイ省の製造業 プラットフォーム 『ロンドウック工業団地』	当社は 2013 年に開業し、今年で 10 周年を迎えました。新空港建設で更なる経済発展が期待される南部ドンナイ省において、安心・安定のインフラサービスと、常駐する日本人を中心としたきめ細かいサポートサービスで、製造業の皆様が操業に専念できる「場」を提供して参ります。	
16:00ー16:15 〈日本時間〉	KDDI ベトナム 角田 尊和	工場における IT インフラ / システム について	KDDI ベトナムは 2000 年設立以来、ハノイ、ホーチミン、ダナンを中心に日系企業様のオフィス、工場、倉庫等の IT インフラ、システムのご提供、サポートをしております。お客様の業務 / 業態とスケジュールを踏まえて万全な IT 環境をトータルコーディネートさせていただきます。	
16:20ー16:35 〈日本時間〉	日揮グローバル株式会社 (JGC ベトナム) 我妻 徹	日揮の海外進出支援と 産業・脱炭素ソリューション	日本最大手の総合エンジニアリング会社として、プロジェクトマネジメントの卓越性、技術力、JGC Asia Pacific グループの 2,000 名超の人員の専門性を結集し、お客様の海外進出をトータルサポートいたします。経済性と低・脱炭素化とを両立するソリューションを、お客様毎に検討・ご提案致します。	
16:35〜 〈日本時間〉	SUFEX TRADING 宮本 昌	閉会のご挨拶〜名刺交換会		